

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 1 мкр., дом 2, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4886,3 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 2, в 1 мкр., г. Нефтеюганска составляет 52,8 м², что составляет 52,8%.

Инициатор проведения общего собрания:

Нищуров Анвар Ахметович,
собственник кв. 90, дома № 2, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 86979 544374 от 27.08.2009г.

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 2 в 1 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 52,8% голосов, что составляет 2579,9 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Нищуров АА - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Колышва Т.В - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 1328,6 м² (51,5%);

Воздержалось 132,7 м² (28,4%);

Против 518,6 м² (20,1 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель

счётной

комиссии

Иванов А.А.
С.И.

Член

счётной

комиссии

Демидова Н.И.
Р.И.

Голосовали:

За 1328,6 м² (51,5 %);

Воздержалось 732,7 м² (28,4 %);

Против 518,6 м² (20,1 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 1328,6 м² (51,5 %);

Воздержалось 732,7 м² (28,4 %);

Против 518,6 м² (20,1 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 1328,6 м² (51,5 %);

Воздержалось 732,7 м² (28,4 %);

Против 518,6 м² (20,1 %).

Председатель собрания –

Иванов А.А.

(Ф.И.О)

Секретарь собрания –

Ковалева Т.В.

(Ф.И.О)

Иванов А.А.

(подпись)

Ковалева Т.В.

(подпись)